

令和7年度第3回袖ヶ浦市空家等対策審議会 議事要旨

1 開催日時 令和8年2月18日 午後2時00分開会

2 開催場所 市役所中庁舎4階会議室4-1

3 出席委員

会長	森永 良丙	副会長	高橋 信正
委員	鈴木 政晴	委員	中川 栄二
委員	吉田 政幸		

4 出席職員

都市建設部長	佐野 裕達	都市建設部次長	岡野 達也
都市整備課長	加藤 宏明	都市整備課住宅班長	作本 祐美子

5 会議公開・非公開の別 非公開

6 議 題

- (1) 「管理不全空家等」及び「特定空家等」の認定について
 - ①管理不全空家等の認定について（諮問）
 - ②特定空家等の認定について（諮問）
- (2) 「管理不全空家等」及び「特定空家等」の勧告後の状況等について
 - ①これまでに認定した管理不全空家等及び特定空家等の対応状況について
 - ②管理不全空家等の措置の状況について
 - ③特定空家等の措置の状況について

7 その他

今後のスケジュールについて

8 議事の概要

- (1) 「管理不全空家等」及び「特定空家等」の認定について
 - ①管理不全空家等の認定について諮問し、答申に関する審議を行った。
 - ②特定空家等の認定について諮問し、答申に関する審議を行った。
- (2) 「管理不全空家等」及び「特定空家等」の勧告後の状況等について
 - ①～③について、報告した。

令和7年度 第3回 袖ヶ浦市空家等対策審議会

日 時 令和8年2月18日（水）
午後2時から

場 所 市役所中庁舎4階会議室4-1

次 第

1 開 会

2 会長あいさつ

3 議 題

（1）「管理不全空家等」及び「特定空家等」の認定について

①管理不全空家等の認定について（諮問） 【資料1】

②特定空家等の認定について（諮問） 【資料2】

（2）「管理不全空家等」及び「特定空家等」の勧告後の状況等について

①これまでに認定した管理不全空家等及び特定空家等の対応状況について
【資料3】

②管理不全空家等の措置の状況について 【資料4】

③特定空家等の措置の状況について 【資料5】

4 その他

今後のスケジュールについて 【資料6】

5 閉 会

○委員名簿

【敬称略】

区分	氏名	備考
学識経験者 (1号委員)	森永 良丙	千葉大学准教授
	高橋 信正	かずさ総合法律事務所 弁護士
	鈴木 政晴	一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会南総支部
関係行政機関の職員 (2号委員)	中川 栄二	千葉県君津土木事務所 建築宅地課長
市長が必要と 認めるもの (3号委員)	吉田 政幸	自治連絡協議会会員

○事務局

所属	氏名
都市建設部長	佐野 裕達
都市建設部次長	岡野 達也
都市整備課長	加藤 宏明
都市整備課住宅班長	作本 祐美子
都市整備課 主査	武田 圭介

「管理不全空家等」及び「特定空家等」 認定等スケジュール（案）

資料6

区分	令和7年度			令和8年度									
	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
空家等対策 検討委員会		2/3 第2回 ・「管理不全空家等」 及び「特定空家等」 審議											年内に新規の 「管理不全空 家等」及び 「特定空家 等」の認定に ついて審議す ることを予定
空家等対策 審議会		2/18 第3回 ・「管理不全空家等」 及び「特定空家等」 認定諮問 ・勧告後状況報告				6月 R8第1回 ・R7空家等調査結果報告 ・「管理不全空家等」 及び「特定空家等」 勧告諮問							