

様式第 1 号（第 3 条関係）

その 1

設 計 説 明 書
設計の概要

1 設計の方針						
2 土地の現況 (地目別概要)	区分	宅地	農地	山林	その他	計
	面積					
	比率					
3 土地利用 計画	区分	宅地	公共用地	未利用地	その他	計
	面積					
	比率					
4 公共施設 整備計画	区分	道路敷地	水路及び 下水道敷地	公園及び 緑地等用地	消防用貯水 施設用地	その他
	面積					
	比率					
都市計画街路				その他の 都市計画施設		
5 計画内容						
6 摘要						

備考

- 1 面積は平方メートル、比率はパーセントを単位とする。
- 2 4 欄の比率は、3 欄の面積の合計に対する各公共施設の敷地面積の比率とする。
- 3 5 欄には、開発行為により設置される特定工作物の計画内容等を記載すること。
- 4 6 欄には、開発行為により設置される公益施設（学校、保育所、幼稚園、官公庁施設、購買施設、医療施設等）の用地の面積等を記載すること。

その 2

公共施設の管理者等に関する事項

種 別	番 号	概 要			管 理 者	用 地 の 帰 属	摘 要
		幅員・寸法	延長（m）	面積（㎡）			

備考

- 1 番号は、施設の種別別に付すこと。
- 2 公共施設の次に公益施設を記載すること。
- 3 公共施設の摘要には、（新設）（付け替え）（拡幅）の別を記載し、新設以外の場合は、従前の施設の概要及び管理者を記載すること。