

第26回袖ヶ浦市農業委員会総会議事録

1 開催日時 令和6年5月9日(木)午後2時00分

2 開催場所 袖ヶ浦市農業センター講習室

3 定数及び現員数 定員16名 現員16名

4 出席委員13名

1番 石井清治

3番 佐久間勝史

4番 花澤一弘

5番 繁田俊彦

6番 山寄和雄

7番 大野雅弘

8番 高橋広幸

10番 中山雅夫

12番 渡邊美代子

13番 根本雅史

14番 山口壹弘

15番 注連野千佳代

16番 増田勉

5 欠席委員3名

2番 石渡正明、9番 大越久雄、11番 田中幸一

6 出席事務局職員 4名

柏木事務局長

石井副主幹

鈴木主査

尾崎主事

7 本日の会議に付議した議案は次のとおりである。

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請について

議案第3号 令和6年度第2次農用地利用集積計画書(案)の承認について

議案第4号 令和6年度第1次農用地利用集積等促進計画書(案)の承認について

8 報告事項

(1) 農地法第5条第1項第6号の規定による転用届出関係

◎開 会

令和6年度5月9日午後2時00分 開会

○議長（注連野千佳代君） ただいまより、第26回農業委員会総会を開会します。

ただいまの出席委員は、16名中、13名出席ですので、会議は成立します。

次に、欠席委員の報告を申し上げます。2番石渡正明委員、9番大越久雄委員、11番田中幸一委員。

◎議事録署名委員の指名

○議長（注連野千佳代君） 日程第1、議事録署名人の指名を行います。

3番佐久間勝史委員、4番花澤一弘委員を指名いたします。よろしくお願いいたします。

◎議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

○議長（注連野千佳代君） 日程第2、これより議案の審査を行います。

議案第1号農地法第3条の規定による許可申請を議題とします。

議案第1号整理番号1について事務局に説明を求めます。

（議長の指名で事務局が総括説明）

○議長（注連野千佳代君） 事務局の説明が終了しましたので、担当地区委員の意見、及び現地調査の報告を求めます。

5番繁田俊彦委員。

○5番（繁田俊彦君） 5番繁田です。

4月26日、事務局職員と現地を確認いたしました。

現地は、膝上程の雑草等が生えていましたが、トラクターで耕うんすればすぐに耕作できる状態でありますので、問題は無いと思われます。

ご審議のほど、よろしくお願いいたします。

○議長（注連野千佳代君） 報告が終了しましたので、これより質疑をお受けします。

質疑はございませんか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 質疑はないようですので、これにて質疑を終結いたします。

これより討論をお受けします。

討論はございますか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 討論はないようですので、これにて討論を終結いたします。

議案第1号整理番号1について、賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○議長（注連野千佳代君） 賛成全員でございます。

よって議案第1号整理番号1については、許可と決定します。

次に、議案第1号整理番号2について、事務局に説明を求めます。

（議長の指名で事務局が総括説明）

○議長（注連野千佳代君） 事務局の説明が終了しましたので、担当地区委員の意見、及び現地調査の報告を求めます。

14番山口壹弘委員。

○14番（山口壹弘君） 14番山口です。

現地は周囲より地盤が高いですが、少し手を加えれば景観が良くなると思います。

譲受人は以前も3条許可を取得しており、耕作に対する意欲もあると思われるため、問題無いと思います。

ご審議のほど、よろしくお願いいたします。

○議長（注連野千佳代君） 報告が終了しましたので、これより質疑をお受けします。

質疑はございませんか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 質疑はないようですので、これにて質疑を終結いたします。

これより討論をお受けします。

討論はございますか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 討論はないようですので、これにて討論を終結いたします。

議案第1号整理番号2について、賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○議長（注連野千佳代君） 賛成全員でございます。

よって議案第1号整理番号2については、許可と決定します。

次に、議案第1号整理番号3についてですが、次の議案第1号整理番号4と、関連がありますので、一括して議題とします。

事務局に説明を求めます。

(議長の指名で事務局が総括説明)

○議長(注連野千佳代君) 事務局の説明が終了しましたので、担当地区委員の意見、及び現地調査の報告を求めます。

6 番山寄和雄委員。

○6 番(山寄和雄君) 6 番山寄です。

4 月 2 4 日、事務局職員と現地を確認いたしました。

現地はすでに耕作されており、事務局の説明のとおりで問題ないと思われます。

ご審議のほど、よろしくお願いいたします。

○議長(注連野千佳代君) 報告が終了しましたので、これより質疑をお受けします。

質疑はございませんか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長(注連野千佳代君) 質疑はないようですので、これにて質疑を終結いたします。

これより討論をお受けします。

討論はございますか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長(注連野千佳代君) 討論はないようですので、これにて討論を終結いたします。

議案第 1 号整理番号 3 及び議案第 1 号整理番号 4 について、賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○議長(注連野千佳代君) 賛成全員でございます。

よって議案第 1 号整理番号 3 及び議案第 1 号整理番号 4 については、許可と決定します。

次に、議案第 1 号整理番号 5 について、事務局に説明を求めます。

(議長の指名で事務局が総括説明)

○議長(注連野千佳代君) 事務局の説明が終了しましたので、担当地区委員の意見、及び現地調査の報告を求めます。

6 番山寄和雄委員。

○6 番(山寄和雄君) 6 番山寄です。

4 月 2 4 日、事務局職員と現地を確認いたしました。

現地にはすでに耕作されており、事務局の説明のとおりで問題ないと思われます。

ご審議のほど、よろしくお願いいたします。

○議長(注連野千佳代君) 報告が終了しましたので、これより質疑をお受けします。

質疑はございませんか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 質疑はないようですので、これにて質疑を終結いたします。

これより討論をお受けします。

討論はございますか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 討論はないようですので、これにて討論を終結いたします。

議案第1号整理番号5について、賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○議長（注連野千佳代君） 賛成全員でございます。

よって議案第1号整理番号5については、許可と決定します。

次に、議案第1号整理番号6について、事務局に説明を求めます。

（議長の指名で事務局が総括説明）

○議長（注連野千佳代君） 事務局の説明が終了しましたので、担当地区委員の意見、及び現地調査の報告を求めます。

8番高橋広幸委員。

○8番（高橋広幸君） 8番高橋です。

4月22日、事務局職員と現地を確認いたしました。

雑草が繁茂していますが、トラクター等で耕うんすれば畑としてすぐに使用できるため、問題無いと思われます。

ご審議のほど、よろしくお願いいたします。

○議長（注連野千佳代君） 報告が終了しましたので、これより質疑をお受けします。

質疑はございませんか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 質疑はないようですので、これにて質疑を終結いたします。

これより討論をお受けします。

討論はございますか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 討論はないようですので、これにて討論を終結いたします。

議案第1号整理番号6について、賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○議長（注連野千佳代君） 賛成全員でございます。

よって議案第1号整理番号6については、許可と決定します。

次に、議案第1号整理番号7について、事務局に説明を求めます。

(議長の指名で事務局が総括説明)

○議長(注連野千佳代君) 事務局の説明が終了しましたので、担当地区委員の意見、及び現地調査の報告を求めます。

4番花澤一弘委員。

○4番(花澤一弘君) 4番花澤です。

4月22日、事務局職員と現地を確認いたしました。

現地については、事務局の説明のとおり問題無いと思われます。

ご審議のほど、よろしくお願いいたします。

○議長(注連野千佳代君) 報告が終了しましたので、これより質疑をお受けします。

質疑はございませんか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長(注連野千佳代君) 質疑はないようですので、これにて質疑を終結いたします。

これより討論をお受けします。

討論はございますか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長(注連野千佳代君) 討論はないようですので、これにて討論を終結いたします。

議案第1号整理番号7について、賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○議長(注連野千佳代君) 賛成全員でございます。

よって議案第1号整理番号7については、許可と決定します。

◎議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請について

○議長(注連野千佳代君) 次に、議案第2号、農地法第5条の規定による許可申請を議題とします。

議案第2号整理番号1について、事務局に説明を求めます。

(議長の指名で事務局が総括説明)

○議長(注連野千佳代君) 事務局の説明が終了しましたので、担当地区委員の意見、及び現地調査の報告を求めます。

1番石井清治委員。

○1番(石井清治君) 1番石井です。

4月30日、事務局職員と現地を確認いたしました。

現地は草刈がされており、週辺も住宅地になっていますので、問題ないと思われます。

ご審議のほど、よろしくお願いいたします。

○議長（注連野千佳代君） 報告が終了しましたので、これより質疑をお受けします。

質疑はございませんか。

○8番（高橋広幸君） 8番高橋です。

土地利用計画図では、申請地の隣接2筆が既に分筆されていますが、転用済ということでしょうか。

○事務局（石井和樹君） 事務局石井です。

申請地の隣接2筆については、転用されていません。一体的な開発ではないため、今回は申請地のみの転用となりますが、今後、隣接している2筆についても申請が上がる可能性があります。

○議長（注連野千佳代君） ほかに質疑はありませんか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） これにて質疑を終結いたします。

これより討論をお受けします。

討論はございますか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 討論はないようですので、これにて討論を終結いたします。

議案第2号整理番号1について、賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○議長（注連野千佳代君） 賛成全員でございます。

よって議案第2号整理番号1については、許可相当と決定します。

次に、議案第2号整理番号2について、事務局に説明を求めます。

（議長の指名で事務局が総括説明）

○議長（注連野千佳代君） 事務局の説明が終了しましたので、担当地区委員の意見、及び現地調査の報告を求めます。

6番山寄和雄委員。

○6番（山寄和雄君） 6番山寄です。

4月24日、事務局職員と現地を確認いたしました。

現地については、事務局の説明のとおり問題無いと思われます。

ご審議のほど、よろしくお願いいたします。

○議長（注連野千佳代君） 報告が終了しましたので、これより質疑をお受けします。

質疑はございませんか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 質疑はないようですので、これにて質疑を終結いたします。

これより討論をお受けします。

討論はございますか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 討論はないようですので、これにて討論を終結いたします。

議案第2号整理番号2について、賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○議長（注連野千佳代君） 賛成全員でございます。

よって議案第2号整理番号2については、許可相当と決定します。

◎議案第3号 令和6年度第2次農用地利用集積計画書（案）の承認 について

○議長（注連野千佳代君） 次に、議案第3号令和6年度第2次農地利用集積計画書（案）の承認についてを議題としますが、議案第3号につきましては、委員本人にかかわる案件がありますので、農業委員会に関する法律第31条の規定により議事参与できませんので、審議が終わるまで関係委員の退席を求めます。

〔1番石井清治委員の退席を確認する〕

議案第3号について、事務局に説明を求めます。

（議長の指名で事務局が総括説明）

○議長（注連野千佳代君） 事務局の説明が終了しましたので、これより質疑をお受けします。

質疑はございませんか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 質疑はないようですので、これにて質疑を終結いたします。

これより討論をお受けします。

討論はございますか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 討論はないようですので、これにて討論を終結いたします。

議案第3号について、賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○議長（注連野千佳代君） 賛成全員でございます。

よって議案第3号については、原案のとおり可決されました。

〔1番石井清治委員の着席を確認する〕

◎議案第4号 令和6年度第1次農用地利用集積等促進計画書（案）

の承認について

○議長（注連野千佳代君） 次に、議案第4号令和6年度第1次農地利用集積等促進計画書（案）の承認についてを議題としますが、議案第4号につきましては、委員本人にかかわる案件がありますので、農業委員会に関する法律第31条の規定により議事参与できませんので、審議が終わるまで関係委員の退席を求めます。

〔8番高橋広幸委員の退席を確認する〕

議案第4号については、農林振興課より説明を求めます。

（議長の指名で農林振興課が総括説明）

○議長（注連野千佳代君） 農林振興課の説明が終了しましたので、これより質疑をお受けします。

質疑はございませんか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 質疑はないようですので、これにて質疑を終結いたします。

これより討論をお受けします。

討論はございますか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 討論はないようですので、これにて討論を終結いたします。

議案第4号について、賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○議長（注連野千佳代君） 賛成全員でございます。

よって議案第4号については、原案のとおり可決されました。

〔8番高橋広幸委員の着席を確認する〕

◎報告事項 農地法第5条第1項第6号の規定による転用届出関係

○議長（注連野千佳代君） 次に日程第3、報告事項に入ります。

事務局に説明を求めます。

（議長の指名で事務局が報告事項説明）

○議長（注連野千佳代君） その他、委員から何かありますか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 事務局から何かありますか。

〔「なし」と言う人あり〕

○議長（注連野千佳代君） 本日の日程はすべて終了しました。

これをもちまして、第26回農業委員会総会を閉会します。お疲れ様でした。

令和6年度5月9日午後2時53分 閉会