

## 平岡小学校幽谷分校施設概要

### 1 施設概要

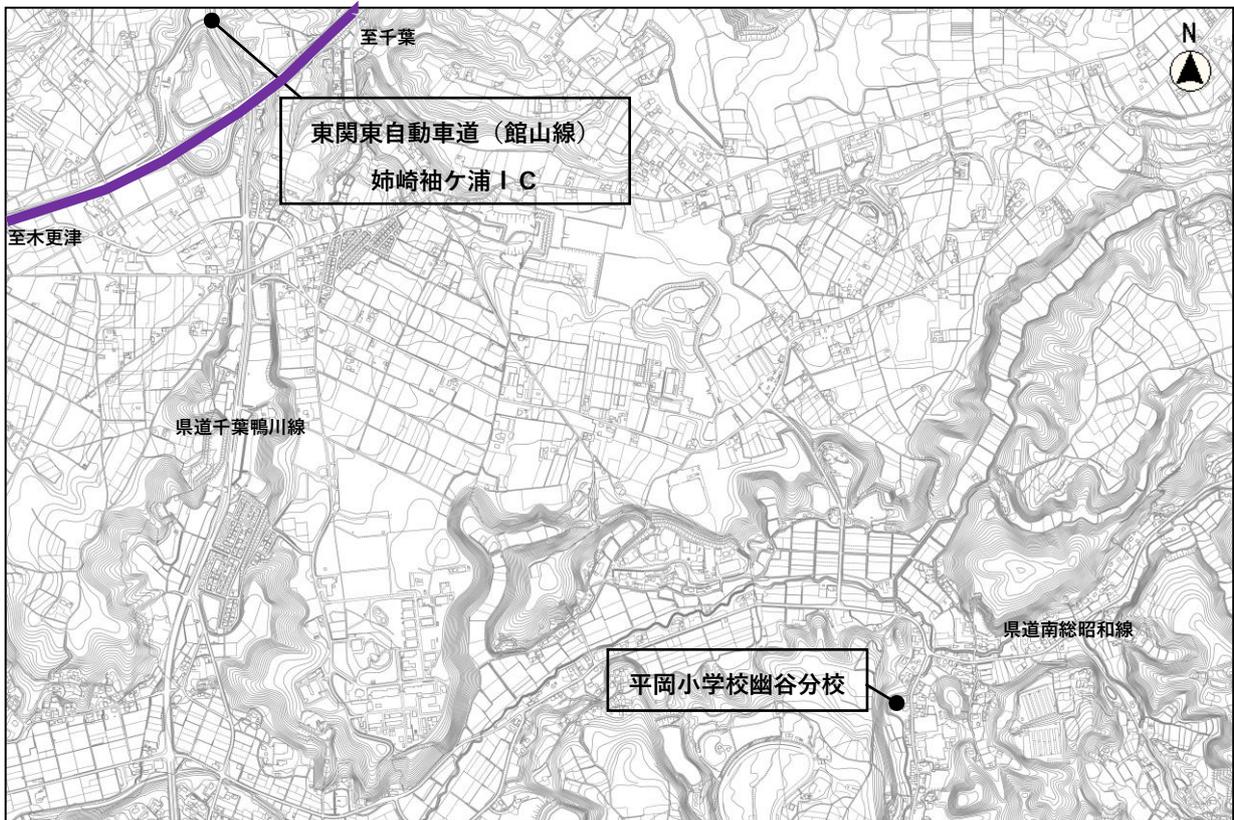
#### (1) 土地に関する情報

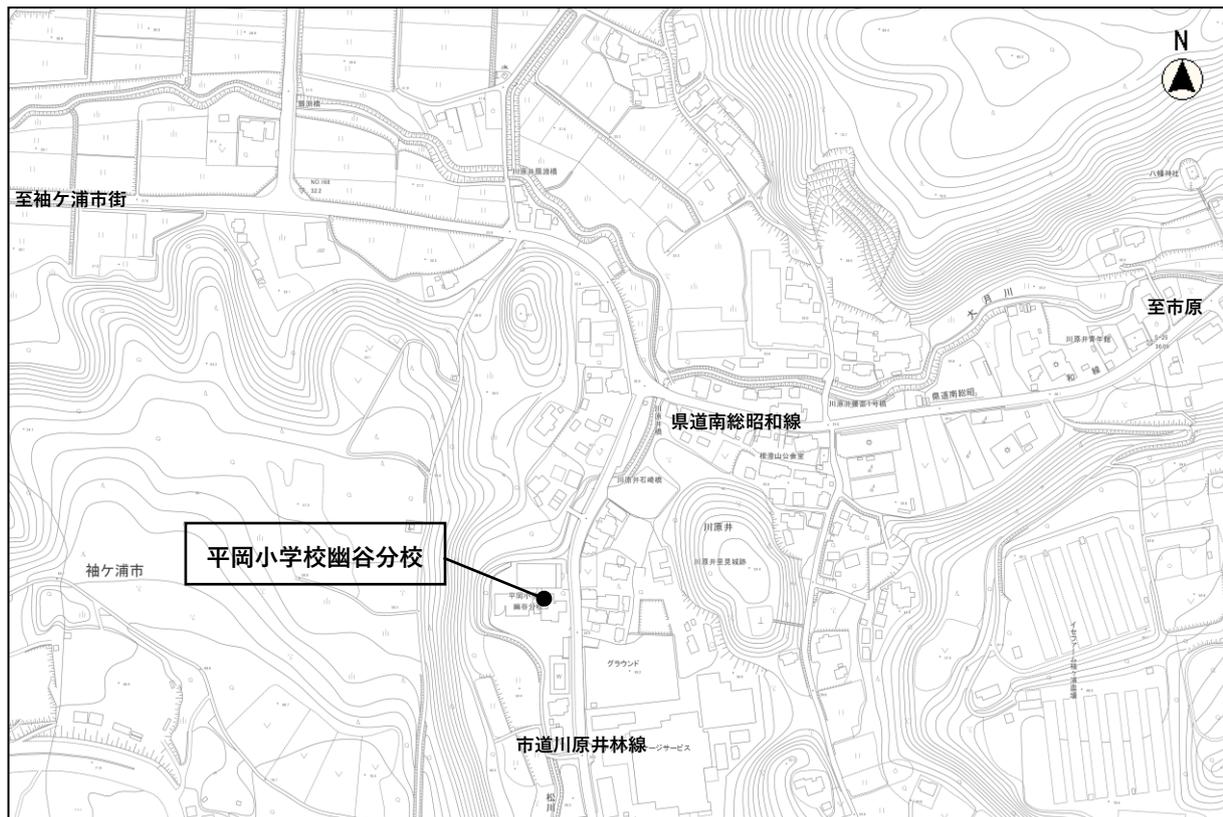
所在地	袖ヶ浦市川原井470			
敷地面積	10,156㎡ ※本施設は市道川原井林線を挟み道路東側に校舎・屋内運動場・プールが存在する敷地（以下「校舎敷地」という。）と道路西側に屋外運動場敷地とに分かれています。それぞれの面積の内訳は以下の通りです。 ・校舎敷地：5,865㎡ ・屋外運動場敷地：4,291㎡			
法令等に基づく制限	都市計画区域	区域内	区域区分	市街化調整区域
	用途地域	指定なし		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
その他	建築基準法22条区域			
接面道路	市道川原井林線			
アクセス	東関東自動車道（館山線）姉崎袖ヶ浦IC 車6分			

#### (2) 建物に関する情報

延床面積	1,568㎡
建物概要	校舎：RC造 地上1階 190㎡ 昭和46年築 校舎：RC造 地上1階 43㎡ 昭和56年築 校舎：RC造 地上2階 518㎡ 昭和52年築（耐震診断実施済） 校舎：RC造 地上2階 174㎡ 平成15年築 屋内運動場：RC造 地上2階 643㎡ 昭和63年築 プール：水面積180㎡ 昭和59年築
その他	・指定避難所、選挙投票所としても使用 ・千葉県により水防法第14条第1項に基づく洪水浸水想定区域に指定 ※今後、千葉県において土砂災害防止法に基づく土砂災害警戒区域等に敷地の一部が指定される可能性があります。

2 位置図

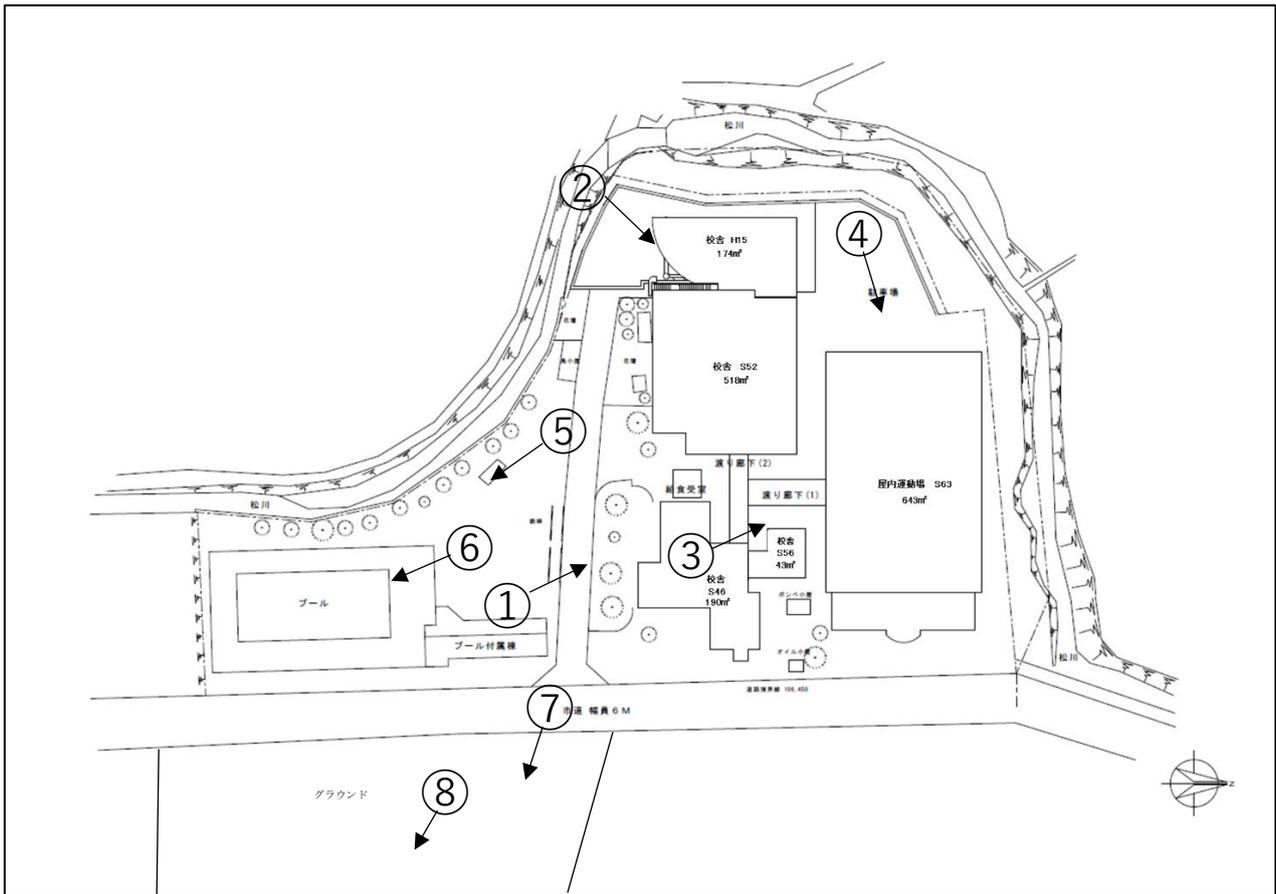




### 3 航空写真



4 施設配置図（校舎敷地）及び写真



①校舎全景



②図書室部分



③体育館全景



④体育館裏側



⑤校庭



⑥プール



⑦屋外運動場出入口スロープ

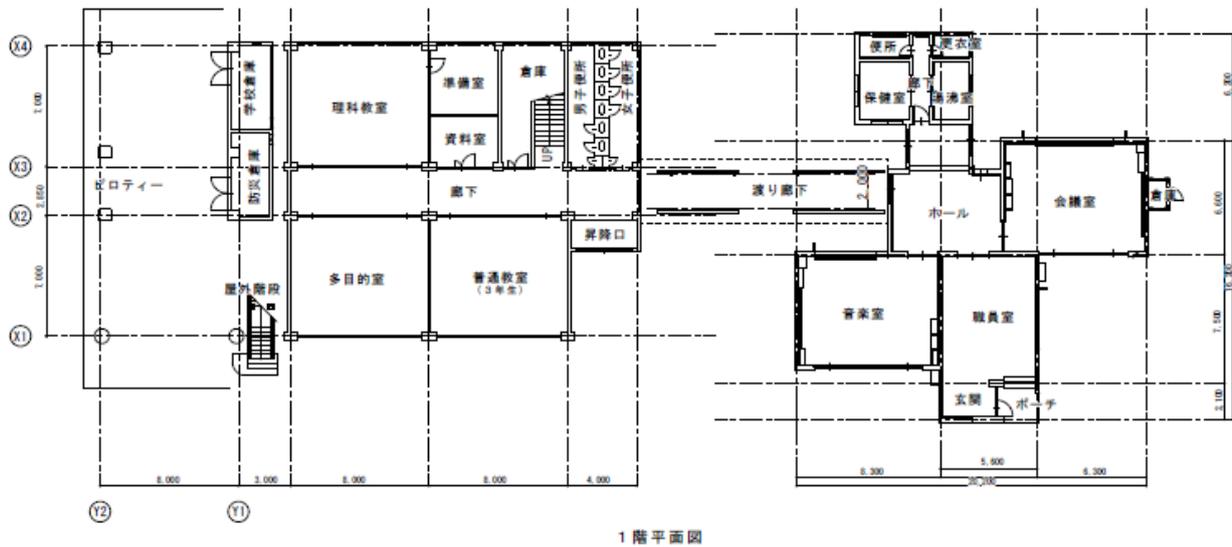


⑧屋外運動場



5 見取図及び写真

【校舎1階】



職員室



会議室



音楽室



配膳室※見取図に記載なし



男子トイレ



女子トイレ



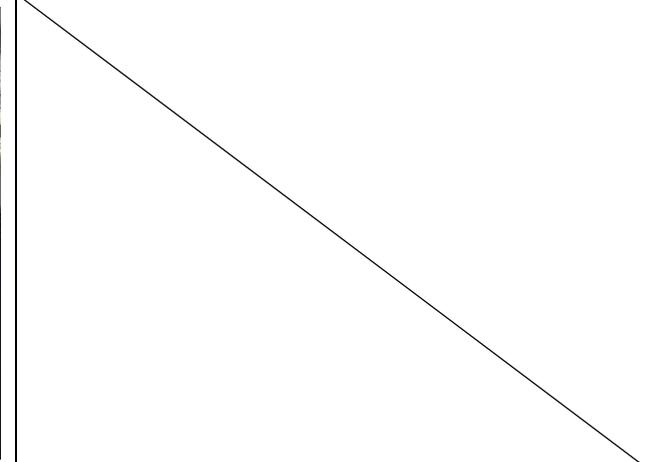
普通教室



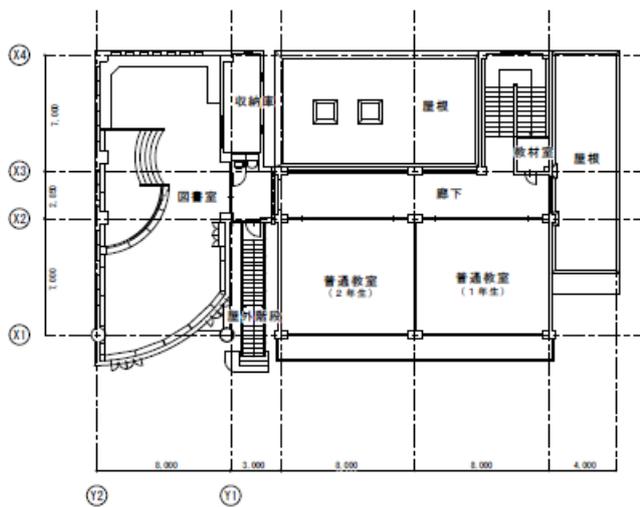
多目的室



理科室



【校舎2階】



2階平面図

普通教室



廊下



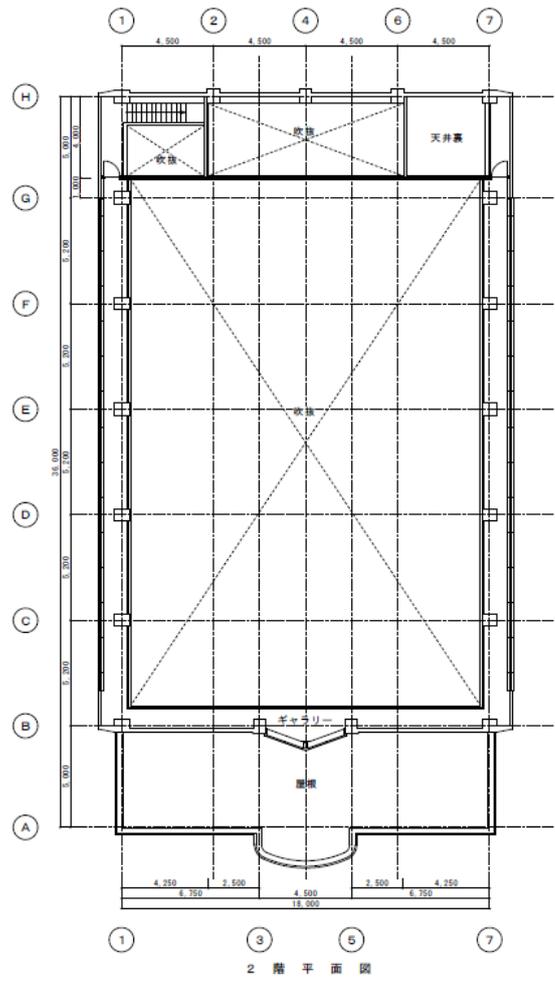
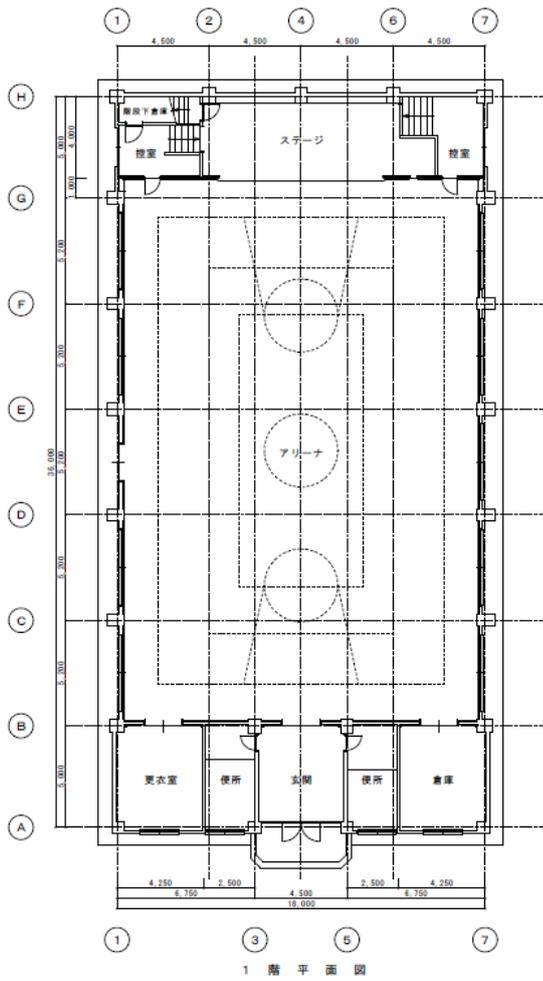
図書室



収納庫



【屋内運動場（体育館）】



体育館

